MKATABA WA UPIMAJI WA KIWANJA

KATI YA

VKP INVESTMENT FOR YOUTH COMPANY

NA

Umeandaliwa na.

Kampuni ya Mawakili ya Eagle Law Chambers
Mwai Kibaki Road
Mikocheni "A" karibu na Mayfair Plaza
Kitalu na. 1
S.L.P 1999
Dar es Salaam.

SAHIHI YA MPIMAJI SAHIHI YA MPIMIWAJI

--------------------------- -----------------------------

MKATABA WA UPIMAJI WA SHAMBA/KIWANJA

Mkataba huu unafanyika leo tarehe ………………………, 2016

BAINA YA

VKP INVESTMENT FOR YOUTH, Kampuni iliyosajiliwa chini ya Sheria za makampuni Tanzania, ya S.L.P 19761, ***Tanki bovu, mkabala Radi service***, **DAR ES SALAAM** , ambaye katika mkataba huu atajulikana kama **MPIMAJI** kwa upande mmoja.

NA

…………………………………………Wa……………………………, …………………………,ambaye katika Mkataba huu atajulikana kama ''**MPIMIWAJI**''kwa upande mwingine.

KWA NAMNA HIYO BASI, taratibu za ulipaji zitakua kama ifuatavyo:

(i) Jumla **(Malipo Kwa mara moja**)
(ii) Awamu (**Kulipa kwa awamu Kwa utaratibu uliowekwa**)

HIVYO BASI MKATABA HUU UNASHUHUDIA NA KUFUNGWA KAMA IFUATAVYO:-

1. Aina ya upimaji unaofanyika ni: ________________________________.
2. Ukubwa wa eneo ni: ____.
3. Upimaji unafanyika kuanzia ___________________________.
   Mpaka ______________________.
4. Hata hivyo mradi wa upimaji unaweza kuchelewa kwa muda usiozidi __________________ ya muda uliowekwa hapo juu.
5. Kampuni inalazimika kuhakikisha mradi unakamilika kwa wakati.
6. Kipengele nambari (5) hapo juu kwa upande mwingine kina simamiwa na pande zote mbili hivyo na mpimiwaji atapaswa

SAHIHI YA MPIMAJI SAHIHI YA MPIMIWAJI

-------------------------- ----------------------------

kulipa malipo husika kwa wakati, sawasawa na makubaliano ya upimaji.

7. Zoezi zima la upimaji litafanywa na kampuni ila zoezi la kuchukua hati litafaywa na mteja mwenyewe baada ya upimaji kukamilika.

8. Kwamba, malipo yatafanyika ndani ya muda wa upimaji tu, na si vinginevyo.

9. Kwamba mkataba unamtambua mpimaji kuwa kampuni(vkp investment for youth)na mpimiwaji kuwa mteja.

10. Kwamba awamu za upimaji hazitazidi tatu (4) kwa mradi huu wa upimaji.

11. Kwamba mfumo wa malipo utakua kama ifuatavyo:

    (a) benki akaunti namba: **10500640532 ,jina la akaunti:VKP INVESTMENT FOR YOUTH, Akiba-commercial bank,**tawi la **kijitonyama**

SAHIHI YA MPIMAJI SAHIHI YA MPIMIWAJI

--------------------------- -----------------------------

TAARIFA ZA MALIPO

1. Ambapo malipo yatalipwa kwa awamu nne tu,kama ilivyo kwenye chati hapo chini.

Awamu ya malipo	Tarehe	Kiasi cha malipo	Malipo haya ni kwajili ya	Saini ya mteja	Saini ya mpimaji
1		Elfu hamsini (50,000/=) tu	Utambuzi wa eneo sh.40,000/= na mwanasheria sh 10,000/= (kusaini mkataba kama shuhuda na kuandaa)		
2		Elfu tisini (90,000/=)tu	Maandalizi ya mchoro		
3		M^2 200-300=250,000 M^2 301-450=300,000 M^2 451-600=350,000 M^2 601-750=400,000 M^2 751-900=450,000 M^2 901-----=550,00	Upimaji halisi(kuweka mchoro kwenye uhalisia wa eneo)		
4		Itategemeana na eneo yaani ukubwa na kiasi kitatolewa na kulipwa halmashauri.			

SAHIHI YA MPIMAJI

SAHIHI YA MPIMIWAJI

Mkataba huu umetiwa sahihi na **Mpimaji** na **Mpimiwaji** tarehe, Mwezi na Mwaka kama ilivyoonyeshwa hapo mwanzoni.

IMETIWA SAHIHI na ………………………
Kwa niaba ya **VKP INVESTMENT FOR YOUTH**.
ninayemfahamu hapa **Dar Es Salaam**
leo hii tarehe ……. Mwezi…………2016

…………………
MPIMAJI

MBELE YANGU
JINA…………………………………
ANWANI……………………………
……………………………
CHEO : **WAKILI**

IMETIWA SAHIHI na ……………………..
ambaye nimetambulishwa
kwake na …………………………………...
ambaye namfahamu hapa
Dar Es Salaam leo tarehe..……Mwezi
……………………2016

………………
MPIMIWAJI

MBELE YANGU
JINA…………………………………
ANWANI……………………………
……………………………
CHEO : **WAKILI**

SAHIHI YA MPIMAJI

SAHIHI YA MPIMIWAJI